

***Ampliação da CDA - Central de Distribuição de Amostras,  
no 1º Pavimento do CISLESTE***

***Rua Sinval Florêncio da Silva, nº 250  
Muriaé - MG.***



## **MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES**

**1 - OBJETO:** Trata-se da **Ampliação da CDA - Central de Distribuição de Amostras Laboratoriais** na sede do **Consórcio Intermunicipal de Saúde da Mata Leste** - CNPJ: 00.738.236/0001-20, edificação **de dois pavimentos**, destinada a **Clínicas Médicas ambulatoriais restrita a consultas com recursos para realização de exames complementares, Consultoria Técnica na área de saúde, Atividades de Associativismo Municipal e Defesa dos Direitos sociais (p/ elaboração de projetos p/ repasse de recursos do SUS) e Marcação de Consultas e Exames (na rede de prestação de serviços de saúde conveniada com o CISLESTE), Sala da Coordenação da Vigilância Sanitária Regional**, situada à **Rua Sinval Florêncio da Silva, nº 250, Muriaé - MG**. A edificação tem aprovação da **SES – 24/08/2022**

NOTA: Ampliação da CDA será executada atendendo à Resolução SES/MG nº9.032, 26/09/2023, que estabelece as normas de adesão e financiamento da política continuada de implantação da rede logística para a Vigilância Laboratorial, instituída pela Deliberação CIB/SUS-MG nº4.362. Na CDA serão oferecidos os serviços de distribuição de insumos de coleta, conferência nos sistemas oficiais, identificação das amostras, e das fichas de notificação que as acompanham, etiquetagem com código de barras, armazenamento e transporte aos laboratórios da Rede Estadual de Laboratórios Públicos de Minas Gerais.

### **2 - EDIFICAÇÃO DO CISLESTE:**

**2.1 – TERRENO/IMPLANTAÇÃO:** O terreno tem frente para a Rua Sinval Florêncio da Silva, lado esquerdo com a área de garage de ônibus, e lado direito com Sindicato funcionários públicos. A construção foi edificada na testada do terreno, com afastamento, lateral esquerdo de 1.50m. No lado direito, se localiza a garage da edificação.

**2.3 - EDIFICAÇÃO:** Trata-se de uma **edificação de dois pavimentos**, em alvenaria, com estrutura de concreto armado, tendo sido o Pavimento Térreo construído em 2008 e o 1º Pavimento em 2009. A edificação conta com escada e Plataforma Vertical de acesso ao 1º Pavimento. A edificação foi reformada no piso do térreo, climatização da espera, revestimentos da Fachada, Janelas de Vidro temperado, grades e pintura geral, no mês de abril de 2020. Em novembro de 2021, foi executada laje no Refeitório, DML e Almoxarifado, e também foram construídas 2 instalações sanitárias para funcionários no 1º Pav. Também foi construída uma cobertura de policarbonato translúcido, que permite a comunicação interna entre os ambientes de apoio do Pav. Térreo e o restante do estabelecimento, sem trânsito obrigatório pela sala de espera. Em 2022 a edificação foi reformada, para abrigar a Sala da Coordenação da Vigilância Sanitária Regional, que conta com acesso externo independente e também acesso interno com a edificação. A edificação tem três acessos: um para usuários, um para funcionários e serviços, e ainda um acesso na lateral esquerda que permite a limpeza dos recuos. A edificação conta com garage independente, que tem comunicação interna com a edificação.

### **3 - AMPLIAÇÃO DA CDA:**

#### **3.1 - ÁREAS CONSTRUÍDAS E AMPLIADA:**

* Área construída do Térreo .....	345,87 m <sup>2</sup>
* Área construída do 1º Pavimento .....	275,42 m <sup>2</sup>
* Área construída A AMPLIAR do 1º Pavimento .....	41,57 m <sup>2</sup>
* Área construída Total .....	621,29 m <sup>2</sup> + 41,57 m <sup>2</sup> = 662,87 m <sup>2</sup>



### 3.2 - ANEXOS: Planta de Ampliação da CDA na edificação do CISLESTE, pranchas 01 e 02; Orçamento e CFF

#### 3.3 - AMPLIAÇÃO:

A Ampliação será implantada no **1º Pavimento**, aproveitando-se a laje existente, e os Acessos à **CDA** serão os mesmos com que contam todos os outros cômodos do 1º Pav. da edificação. Acesso a Sala da CDA: A entrada da CDA se dará pelo corredor do 1º Pavimento, ao qual se tem acesso pela escada e também pela Plataforma Vertical.

A Ampliação apresentará pia de expurgo e DML com tanque, apenas para situações de emergência, pois a edificação conta com 2 DMLs, um em cada Pavimento.

A Ampliação será implantada sobre a laje existente do Refeitório, parte da edificação existente que só apresenta o pavimento Térreo. Será executada a partir das esperas da estrutura de concreto, com fechamento em alvenaria, e cobertura em Telha Forro Termoacústica.

A Sala da CDA será dividida pelos ambientes: Administração, Recebimento/Expedição, Recebimento/ Triagem/Guarda Temporária, Depósito e Área para Expurgo com Tanque.

A Administração será separada do Recebimento por um balcão com 90 cm de altura.

A separação entre a Expedição e a Triagem e Guarda, será feita pelas bancadas seca e molhada.

**3.1.1 - DEMOLIÇÕES:** Será demolida alvenaria para permitir acesso à laje existente, onde ficará a Porta de entrada para a CDA.

**3.1.2 - ESTRUTURA DE CONCRETO:** Pilares 10x25cm, Vigas 10x25cm, e Arremate 15x15cm no topo da alvenaria, em concreto armado 20Mpa, Aço CA50 10mm e 6.3mm e CA 60 5.0mm, formas com formas de madeira.

**3.1.3 - ALVENARIA:** Alvenaria de vedação com tijolos cerâmicos furados e=9cm, assentados com argamassa 1:2:8.

#### 3.1.4 - REVESTIMENTOS PAREDES:

\* **Chapisco:** A alvenaria será chapiscada com argamassa 1:3.

\* **Massa Única:** Toda a alvenaria receberá acabamento com massa única 1:2:8

\* **Cerâmica:** Na extensão das bancadas e tanque, a alvenaria receberá acabamento com cerâmica esmaltada extra de 25x35cm, h= 1.40m.

\* **Peitoril:** Todas as Janelas terão peitoril em granito cinza andorinha L=15cm, com pingadeira.

\* **Bancada:** As 2 bancadas de 220x60cm, o balcão 120x60cm, a bancada 110x60cm, serão executados com granito cinza andorinha, e= 2cm.

\* **Rodabanca:** As 2 bancadas de 220x60cm, e a bancada 110x60cm, terão acabamento de rodabanca com altura de 10cm.

#### 3.1.5 - PISO, SOLEIRA E RODAPÉ:

\* **Contrapiso:** Será executado contrapiso de regularização com argamassa com espessura de 2cm.

\* **Piso:** Todo piso será revestido com porcelanato 60x60cm, acetinado, extra, assentado com argamassa pronta, e rejunte antifungo.

\* **Soleira:** As portas 130cm, 100cm, e o Vão 100cm, terão soleira em granito cinza andorinha.

\* **Rodapé:** Todas as paredes internas, com exceção das extensões das bancadas, receberão rodapés em granito cinza andorinha, com altura de 10cm.



**3.1.6 – ESQUADRIAS:** Vidro Temperado, com ferragens, trilhos, fechos e fechaduras .

\* **Portas:** Serão executadas com Vidro Temperado 10mm, cor verde claro.

\* **Janelas:** Serão executadas com Vidro Temperado 8mm, cor verde claro.

ESQUADRIAS - AMPLIAÇÃO		TERREO	1º PAVIM.
		Qtd.	Qtd.
<b>PORTAS</b>			
PC1	130 X 235 - VIDRO TEMPERADO - ABRIR - 2F	-	1
PC2	100 X 235 - VIDRO TEMPERADO - CORRER - 1F	-	1
<b>JANELAS</b>			
JC1	140 X 95 - VIDRO TEMPERADO - CORRER - 2F	-	1
JC2	220 X 95 - VIDRO TEMPERADO - CORRER - 4F	-	2
JC3	120 X 95 - VIDRO TEMPERADO - CORRER - 4F	-	2

### 3.1.7 - INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS E ACABAMENTOS:

\* **Instalações Hidráulicas e Sanitárias:** A edificação conta com reservatório superior suficiente para atender à demanda da CDA.

\* **Ponto de água:** Serão instalados 4 pontos de água fria para atender as bancadas e tanque, e um ponto de água fria para atender ao expurgo.

\* **Registros:** Será instalado um registro de gaveta 2", no novo ramal de distribuição que atenderá à CDA, e dois registros de gaveta com acabamento e canopla de 1/2" e 3/4", no cômodo.

\* **Ponto de esgoto:** Serão instalados, dois pontos de esgoto em PVC 50mm para atender às bancadas, e um em PVC 100mm para atender ao tanque e à saída do expurgo.

#### \* **Louças e Metais:**

Na Área de Recebimento e Triagem: Será instalada Cuba de embutir de Aço Inox, com válvula americana, em metal cromado, sifão flexível em PVC. Torneira cromada de parede

No Expurgo: Será instalada Válvula de descarga metálica acabamento cromado, para atender ao expurgo. Expurgo Inox com tampa, aço inox 304, com diâmetro interno de 29 cm, profundidade de 30cm com sifão de 10cm. Tanque de louça com coluna, 30 litros, com Torneira de parede em metal cromado, válvula metálica e sifão em PVC. No ponto de esgoto do ralo será instalada grelha com porta grelha em inox, com fecho hídrico giratório, 10x10cm.

Serão instalados 2 dispensers , para papel toalha, 2 dispensers saboneteiras e 2 dispensers para álcool gel todos em aço inox, sendo respectivamente um de cada na bancada do recebimento e triagem, e também na bancada do expurgo.

### 3.1.8 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / REDES E TELECOMUNICAÇÕES:

\* **Instalações Elétricas/Redes e telecomunicações:** A edificação conta com sistema de cabeamento de dado e voz e de energia com padrão de 150 A, inclusive com geração fotovoltaica, suficientes para atender a nova demanda da CDA.

\* **Ponto de Embutir para tomada 2P+T /20A:** Serão instalados 6 pontos de 20A, completos, para atender aos equipamentos Freezers, Câmaras frias, e Ar Condicionado Split de 18.000 BTUs.

\* **Ponto de Embutir para tomada 2P+T /10A:** Serão instalados 6 pontos de 10A atender aos equipamentos Computador com acesso à internet, 2 Impressoras, Carregadores de celular .

\* **Ponto de Embutir para Interruptor Simples, 10A:** Serão instalados 4 pontos de 10A completos, com 1 seção.



- \* **Ponto de Embutir para Luminária:** Serão instalados 5 pontos na parede para levar o eletrodutos com os cabos por dentro dos perfis metálicos.
- \* **Ponto de Rede / Telefônico:** Serão instalados 2 pontos de rede e 2 pontos telefônicos completos, para atender aos equipamentos da Rede e Telefonía.
- \* **Ponto Seco :** Será instalado 1 ponto seco com caixa 4x4, para passagem.
- \* **Ponto de Rede / Telefônico:** Serão instalados 2 pontos de rede e 2 pontos telefônicos.
- \* **Quadro de distribuição:** Será instalado quadro de distribuição em PVC, com barramento para 6 disjuntores.
- \* **Disjuntores:** 1 Disjuntor Monopolar de 10A, 3 Disjuntores Monopolares de 25A, 1 Disjuntor Bipolar 25 A.
- \* **Luminárias:** 4 Luminárias tubulares de sobrepor SLIM 120cm, com 1 Lâmpada LED 40W  
4 Luminárias tubulares de sobrepor SLIM 60cm, com 1 Lâmpada LED 20W  
2 Luminárias de Emergência, com 30 Lâmpadas LED de 2W

### 3.1.9 - COBERTURA:

- \* **Estrutura Metálica:** Trama de Aço composta por terças e ripas em perfil metálico, com contraventamento de varão liso de 3/8, para apoio das telhas.
- \* **Cobertura:** Telhamento com Telha Forro Termoacústica galvalume branca, com preenchimento em PIR, E=5cm, em meia água.
- \* **Calha:** Calha em chapa de Aço galvanizado N24, D=50cm.
- \* **Rufo:** Rufo em chapa de Aço galvanizado N24, D=25cm.
- \* **Chapim:** Chapim / Rufo capa de Aço galvanizado N24, D=35cm, sobre a viga de arremate no topo da alvenaria.
- \* **Descidas de AP:** Tubo de 100mm para 2 descidas de água pluvial.

### 3.1.10 - PINTURA:

- \* **Pintura de Preparação:** Pintura de preparação sobre toda a alvenaria da ampliação que receberá pintura e/ou emassamento, com 1 demão de selador acrílico.
- \* **Pintura Acrílica, com emassamento:** Pintura acrílica com 2 demãos, sobre toda a alvenaria interna da ampliação, com 1 demão de emassamento com massa acrílica, cor branca.
- \* **Pintura Látex (PVA):** Pintura Látex PVA com 2 demãos, sobre toda a alvenaria interna da ampliação, cor clara.
- \* **Pintura Fundo em Estrutura metálica:** Pintura com tinta alquídica de fundo tipo zarcão, em todas as peças metálicas.
- \* **Pintura Esmalte Sintético:** Pintura com tinta alquídica de acabamento esmalte sintético, em todas as peças metálicas.

**3.1.11 - LIMPEZA:** Após o término dos serviços, se procederá a limpeza da obra, e toda a área ampliada, bem como o restante da edificação, será deixada sem entulhos e restos de obra.

Serão colocadas 2 placas com denominação na CDA.

Muriaé, 12 de junho de 2024

Maria Helena Elmor Moor  
CREA 38.030/D